**АКТ No. 3723  
приема-передачи (возврата) нежилого помещения**

г. Санкт-Петербург "04" декабря 2016 г.

ООО «Мебель-Элит», именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице генерального директора Ягодкина Константина Евгеньевича, действующего на основании устава ООО и доверенности №83/28 от 01 декабря 2016 г., возвратило, а ООО «Дарстрой», именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице заместителя директора Иванова Анатолия Борисовича, действующего на основании доверенности №36/2 от 10 марта 2016 г., приняло нежилое помещение No.128 (номер помещения приведен согласно экспликации от "14" августа 2016 г., 2 (второй) этаж, общей площадью 1200 (одна тысяча двести) кв. м, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Первомайская, 281, согласно Договору №.172/2 аренды нежилого помещения от "25" ноября 2016 г.  
Недостатки в возвращенном имуществе не выявлены.  
Имущество возвращено Арендодателю в связи с досрочным расторжением договора №.172/2 аренды нежилого помещения от "25" ноября 2016 г. и в состоянии, установленном указанным договором аренды..  
Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых находится у Арендодателя, другой - у Арендатора.  
Претензий у Арендодателя не имеется.  
Передал:

Генеральный директор

Ягодкин Константин Евгеньевич

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

Принял:

Генеральный директор

Иванов Анатолий Борисович  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
М.П.