В  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   районный (городской) суд

Истец:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

   (Ф.И.О., адрес)

паспорт    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживает     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответчик:     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., адрес)

паспорт      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Третье лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (управляющая компания или ТСЖ, или ЖСК)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес)

ЦЕНА ИСКА: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  рублей

 (сумма прописью)

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**(о взыскании убытков, причиненных в результате залива квартиры)**

Я являюсь собственником квартиры, находящейся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_   года  по вине ответчика, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающего в квартире №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, произошел залив моей квартиры, что подтверждается актом от  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  20 \_\_   года, составленным представителями (название организации: ДЕЗ, управляющая компания или ТСЖ, или ЖСК) района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В результате залива квартиры  мне причинен материальный ущерб, который состоит из \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать перечень вещей, пришедших в негодность, их стоимость, а также какой необходим восстановительный ремонт)

В   связи  с  изложенным,   помещения   квартиры   нуждаются   в восстановительном ремонте, стоимость которого, в соответствии с отчетом  оценочной компании  «Национальное консалтинговое бюро «Лига-Эксперт» составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Кроме того, я произвел следующие дополнительные расходы, связанные с подготовкой документов в суд:

1) стоимость    работ    специалиста-оценщика    за    осмотр помещения и составление отчета  об  определении  рыночной стоимости работ и материалов, необходимых для ремонта жилого помещения,  на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

2) оплата  почтовых  услуг  по вызову заинтересованных лиц на осмотр квартиры, на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

3) расходы  на  получение  экспликации и поэтажного  плата из БТИ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

4) оплата юридических  услуг за подготовку  документов  в суд на сумму         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Таким   образом,   в   результате   действий   Ответчика   мной понесены убытки на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать прописью), которые  в  соответствии  со  ст. 15,  1064,  1068 и 1082 ГК РФ подлежит возмещению Ответчиком.

Вина Ответчика в происшедшем установлена в указанном акте обследования места аварии. Сделать восстановительный ремонт и (или) погасить задолженность добровольно Ответчик отказался.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 15, 1064, 1068 и 1082 ГК РФ, ст. 194 т 195 Гражданского процессуального кодекса РФ

**ПРОШУ:**

Взыскать  с  Ответчика   в  мою  пользу  причиненные  убытки  в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   руб. И  возврат  государственной  пошлины  в  сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

**Приложение:**

1. Акт о заливе от  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_   года

2. Отчет  № \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ г.  об  определении  рыночной стоимости   работ и материалов, необходимых для   ремонта   жилого  помещения

3. Договор № \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ г.  об  оказании  услуг   по оценке  работ и материалов, необходимых для   ремонта   жилого  помещения, акт   приемки - сдачи   работ  № \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ г.  и квитанции об оплате услуг по оценке.

4. Квитанция   об  оплате  юридической   помощи  по  подготовке документов.

5. Копии телеграмм и квитанции об оплате почтовых услуг.

6. Квитанции  об  оплате  государственной  пошлины.

7. Копия искового заявления с приложениями для Ответчика.

ИСТЕЦ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_          ПОДПИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ДАТА:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_