|  |
| --- |
| Кому: ТСЖ «Тимме»  Потребитель: Иванов И.И.  Адрес: Ул. Пушкина дом 6 кв. 7 |

Претензия к управляющей компании

«Ваша организация является управляющей компанией по дому, расположенному по адресу: ул. Пушкина дом 6 кв. 7 на основании договора об оказании услуг. Свои обязанности по договору исполняю добросовестно, регулярно оплачивая счета за услуги по ремонту и содержанию имущества.

В настоящий момент ваша организация нарушает нормы Жилищного кодекса РФ и Правила предоставления коммунальных услуг, а именно в квартире: слабый напор воды с 01.05.2017 по 25.05.2017.

Согласно пункту 3 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, коммунальные услуги предоставляются потребителю круглосуточно, то есть бесперебойно, в необходимых потребителю объемах и надлежащего качества. При этом давление воды должно находиться в диапазоне 0,03 — 0,6 МПа (0,3-6 кгс/кв. см) для холодной воды и 0,03 — 0,45 МПа (0,3 – 4,5 кгс/кв. см) для горячей воды.

Требую в сроки, установленные законодательством, устранить нарушение и сделать перерасчет.

Дата. Подпись