СОГЛАШЕНИЕ об определении размера долей жилого помещения, приобретенного (построенного, реконструированного) с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О. матери, дата рождения, паспортные данные)

зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемая в дальнейшем "Мать", с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О. отца, дата рождения, паспортные данные)

зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем "Отец", с другой стороны, именуемые вместе

"Родители", действующие в собственных интересах и в интересах своих

несовершеннолетних детей: сына \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О., дата рождения, реквизиты свидетельства о рождении)

именуемого в дальнейшем "Сын", и дочери \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О., дата рождения, реквизиты

 свидетельства о рождении)

именуемой в дальнейшем "Дочь", заключили настоящее Соглашение о следующем:

 1. Квартира (или: индивидуальный дом), находящаяся по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, состоящая из \_\_\_\_\_

комнат, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв. метров, жилой площадью

\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв. метров (далее - "Жилое помещение"), принадлежит

на праве собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Матери/Отцу) на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

Жилое помещение приобретено (построено, реконструировано) с использованием

средств (части средств) материнского (семейного) капитала, владельцем

сертификата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ являл\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Мать/Отец).

 (реквизиты сертификата)

2. В соответствии с ч. 3 ст. 10 Федерального закона от 29.12.2006 N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей", ст. ст. 244, 245, 254 Гражданского кодекса Российской Федерации по обоюдному согласию Родители договорились о следующем распределении долей в общей совместной собственности Жилого помещения:

Матери принадлежит \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) доли общей долевой собственности на Жилое помещение;

Отцу принадлежит \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) доли общей долевой собственности на Жилое помещение;

Сыну принадлежит \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) доли общей долевой собственности на Жилое помещение;

Дочери принадлежит \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) доли общей долевой собственности на Жилое помещение.

 3. Долевая собственность сторон на указанную квартиру в долях, размер

которых определен в п. 2 настоящего Соглашения, подлежит обязательной

государственной регистрации в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (наименование органа, осуществляющего

 государственную регистрацию прав)

4. Настоящее Соглашение составлено в пяти подлинных экземплярах, один из которых хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, и по одному экземпляру для каждого участника общей долевой собственности на Жилое помещение.

5. При появлении третьего и последующих детей, имеющих право на Жилое помещение, настоящее Соглашение будет пересмотрено в целях перераспределения долей в общей собственности на Жилое помещение в соответствии с действующим законодательством.

6. Подписи:

 Мать - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)

 Отец - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)