Приложение 2
к Административному регламенту исполнения государственной функции
по государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

**Образцы заявлений для государственной регистрации прав на недвижимое имущество
и сделок с ним**

|  |
| --- |
| Заявление физического лица о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним |

Территориальный орган Федеральной регистрационной службы

по

(наименование субъекта (субъектов) Российской Федерации)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Я, |  | , |  |
|  |  | *(полностью Ф.И.О. заявителя)* |  |  |
|  | имеющий(ая) паспорт серии |  | № |  | код подразделения |  | , |  |
|  |  | , |  |
|  | *(иной документ, удостоверяющий личность)* |  |  |
|  | выдан “ |  | ” |  | г. |  | , |  |
|  |  | *(когда и кем выдан)* |  |  |
|  | проживающий(ая) по адресу |  |  |
|  |  | *(полностью адрес постоянного или преимущественного проживания)* |  |
|  |  | , контактный телефон |  | , |  |
|  | семейное положение |  | гражданство |  |  |
|  |  | *(доверенными лицами и представителями не заполняется)* |  |
|  | дата рождения |  | место рождения |  | , |  |
|  |  | *(доверенными лицами и представителями не заполняется)* |  |
|  | **действующий(ая) по доверенности,** удостоверенной |  |  |
|  |  | *(Ф.И.О. нотариуса, округ)* |  |
|  |  | “ |  | ” |  | г., № в реестре |  | , |  |
|  | **по иным основаниям** |  | , |  |
|  |  | *(наименование и реквизиты документа)* |  |  |
|  | от имени |  | , |  |
|  |  | *(полностью Ф.И.О.)* |  |  |
|  | проживающего(ей) по адресу |  |  |
|  |  | *(полностью адрес постоянного или преимущественного проживания)* |  |
|  | семейное положение |  | гражданство |  |  |
|  | дата рождения |  | место рождения |  | , |  |
|  |  | паспорт серии |  | № |  | код подразделения |  | , |  |
|  |  | , |  |
|  | *(иной документ, удостоверяющий личность)* |  |  |
|  | выдан “ |  | ” |  | г. |  | , |  |
|  |  | *(когда и кем выдан)* |  |  |
|  | **действующий(ая) в интересах несовершеннолетнего(ей)** |  |  |
|  |  | *(полностью Ф.И.О.)* |  |
|  |  | дата рождения |  | , |  |
|  | проживающего(ей) по адресу |  |  |
|  |  | *(полностью адрес постоянного или преимущественного проживания)* |  |
|  | свидетельство о рождении: серия |  | № |  |  |
|  | выдано “ |  | ” |  | г. |  | , |  |
|  |  | *(когда и кем выдано)* |  |  |

*оборотная сторона заявления*

**Прошу зарегистрировать**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| в срок *(нужное отметить в квадрате):* |  | установленный законом |  | сокращенный |  |

*(нужное отметить в квадрате):*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Ранее возникшее (до 31.01.1998) право,** |  | **право** *(нужное отметить в квадрате):* |
|  |
|  | собственности |  | совместной собственности |
|  |
|  | долевой собственности |  | иное *(указать вид права)* |  |

доля в праве общей долевой собственности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Договор** *(нужное отметить в квадрате):* |
|  |
|  | купли-продажи |  | дарения |  | иное *(указать вид договора)* |  |
|  |
|  | мены |  | аренды |  |
|  |
|  |  | **Переход права к** |  |
|  | *(полностью Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лицав дательном падеже)* |
|  |  | **Ограничение (обременение) права** *(указать)* |  |
|  |
|  |  | **Иное** *(указать)* |  |

на объект недвижимости *(нужное отметить в квадрате):*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | жилой дом |  | гараж |  | земельный участок |
|  |
|  | квартиру |  | нежилое здание |  | иное *(указать вид объекта)* |  |
|  |
| общей площадью |  | кв. м (га), жилой |  | кв. м |

кадастровый (условный) номер ,

расположенный по адресу *(точный адрес)*

на основании *(нужное отметить в квадрате):*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | акта органа |  | договора купли-продажи |  | акта приемки в эксплуатацию |
| государственнойвласти, органа местногосамоуправления |  |
|  | договора мены |  | решения суда |
|  |
|  | договора дарения |  | иное *(указать вид* |
|  |  | *документа)* |  |
|  |  |  |

Прошу выдать свидетельство о государственной регистрации права *(нужное отметить в квадрате):*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Да |  | Нет |

Я, , предупрежден(а) о возможном приостановлении,

отказе в государственной регистрации *(заполнять в случае необходимости).*

Документы, представленные для проведения государственной регистрации, и сведения, указанные в заявлении, достоверны. Расписку о принятии документов на государственную регистрацию получил(а).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  | 20 |  | г. “ |  | ” ч “ |  | ” мин. |
| *(дата и время подачи заявления)* |
|  | / |  | / |
| *(подпись заявителя)* |  | *(полностью Ф.И.О.)* |  |

№ записи в книге учета входящих документов

Примечания